

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ / عبده محمد إيمانو بواسطة وكيلته/ عبير وجدي محمد عبدالرحمن (المشترية) بطلب تسجيل العقار رقم (5) عمارة 22 الكائن في الشيخ عثمان مشروع عمر المختار بموجب عقد تملك طبق الأصل صادر من وزارة الإسكان بتاريخ 19 / 10 / 92م رقم العقد 1730. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الأخت/ صباح محمد حسين محمد بطلب تسجيل العقار رقم (189) بلوك (7) وحدة جوار رقم 69 سي 2 الكائن في العريش التعويضات بمساحة تقدر 220 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير أرض لغرض البناء/ سكني تجاري صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 5 / 5 / 2024م بمرجع اراضي م خ م / ع / 544 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه محمد ناصر محمد بواسطة وكيله/محمد عبدالقادر محمد عبده بطلب تسجيل العقار رقم (105) بلوك (23) وحدة جوار رقم 513 الكائن في المنصورة بمساحة تقدر 133,77 متر مربع بموجب عقد انتفاع بأرض لغرض البناء/الوظيفية/ سكني صادر من الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني م / عدن بتاريخ 1 / 2 / 2011م بمرجع أراضي / 700/1. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ صلاح علوي مثنى يحمل بطاقة شخصية رقم 585244140795 بطلب استخراج صورة طبق الأصل لعرض تأجير بلقعة رقم 224 بلوك 22 المنصورة بمرجع اراضي انتفاع / 1 / 452 (جارج) والصار بتاريخ 2 / 12 / 1989م فمن عثر عليه أو من له وجه اعتراض شرعي فعليه التقدم إلى مكتب الهيئة الكائن في المعلا خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ هذا الإعلان، ما لم سيتم منح المذكور بدلاً عن فاقد.

إعلان قضائي

تعلن المحكمة التجارية الابتدائية بمحافظة تعز المدخلين / احمد عبد الجلال عبدالواحد ورشد حسن محمد علي العريفي بالحضور إلى المحكمة للرد على طلب الإدخال في الدعوى المرفوعة من المدعي / يوفى محمد صادق قائد ضد المدعي عليه/ وحيد عبدالعليم محمد الحاج في القضية التجارية رقم (164) لسنة 1443هـ بموضوعها تعويض، خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان ما لم سيتم السير في إجراءات القضية بمواجهة منصوص عنها وفقاً للقانون.

قاضي المحكمة التجارية الابتدائية م / تعز القاضي/ ماجد علي محمد المدحجي

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ حسين عبدالله صالح بطم بطلب تسجيل العقار رقم (1315) الكائن في التواهي وحدة الفتح بموجب عقد تملك مسكن صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 13 / 2 / 2024م رقم العقد 1158 رقم متسلسل 001441. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ هشام أحمد حامد خليفة بواسطة وكيله/ زين محمد جبران بطلب تسجيل العقار رقم (23) وحدة جوار رقم 519 إيه سكني تجاري البالغة مساحتها 196م² بجانب مستشفى الصداقة عمر المختار الشيخ عثمان بموجب عقد إيجار لغرض الاستثمار يحمل مرجع ش / ش ع / 1863 / 97م صادر من مصلحة أراضي وعقارات الدولة م / عدن بتاريخ 6 / 7 / 97م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدمت إليه الأخت/ صباح محمد حسين محمد بطلب تسجيل العقار رقم (3) عمارة (4) الكائن في الشيخ عثمان عمر المختار الدور الأول بموجب عقد تملك مسكن صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 17 / 10 / 2023م رقم العقد 957. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ همدان سمير طاهر احمد بطلب تسجيل العقار رقم (2) وحدة جوار رقم 576 الكائن في مدينة الشعب بمساحة تقدر 840 متراً مربعاً بموجب عقد تأجير أرض لغرض البناء/ سكني صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 12 / 6 / 2024م بمرجع أراضي م ب / م ش / 472 / 2024م. فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلانات قضائية

عبدالوهاب سيف وجمال عبدالله فاضل السلال بان عليهما حضور جلسات المحكمة خلال شهر من تاريخ هذا الإعلان وفي حالة عدم حضورهما خلال المدة المذكورة فسيتم محاكمتهما غيابياً كمتهمين فارين من وجه العدالة طبقاً للمادة 285 من قانون الإجراءات الجزائية وما بعدها.

وكيل نيابة الواسط والمعافر
محمد عبدالنور محمد البركاني

تقدم إلى محكمة الواسط والمعافر م / تعز الأخ/ محمد صادق عبدالغفور عبدالله من أهالي الشعوية يحمل بطاقة شخصية صادرة من مأرب بتاريخ 25 / 12 / 2023م رقم (14010123419) مدعياً إثبات أنه حصل خطأ في كتابة اسمه في بطاقته الشخصية المدونة ببياناتها آنفاً حيث تمت كتابته محمد صادق عبدالغفور عبدالله بينما الصحيح محمد صادق عبدالغفور عبدالرقيب عبدالله كما هو ثابت ومدون في نتيجة امتحان الثانوية العامة رقم 21167527 للعام الدراسي 2021 / 2022م ويطلب اثباتاً شرعياً بذلك كما يطلب تصحيح الخطأ بكتابة اسمه الصحيح. فمن له اعتراض فعليه التقدم أمام المحكمة خلال المدة القانونية شهر من تاريخ هذا الإعلان. رئيس محكمة الواسط والمعافر
القاضي / منصور محمد عبدالوالب القباطي

تعلن محكمة شرع للمدعى عليه بندر قائد عبدالواسع عبدالجيل الحضور إلى محكمة شرع للرد على الدعوى المرفوعة من المدعية/ سهام صادق سيف أحمد بشأن طلب فسخ عقد نكاح المدعية وذلك بالقضية الشخصية رقم (7) لسنة 1445هـ خلال شهر من تاريخ النشر ما لم سيتم السير في إجراءات القضية بوجه منصوص وفقاً للمادة (45) من قانون المرافعات والتنفيذ المدني رقم (40) لسنة 2002م.

قاضي محكمة شرع الابتدائية
القاضي / منصور طه أحمد صالح المشوي

تعلن محكمة الواسط والمعافر الابتدائية المدعى عليه/ هشام محمد سيف فاضل من أهالي عتابة الحجر- السواء مديرية المعافر / تعز بأن عليه الحضور إلى المحكمة لجلسة الأربعاء 3 صفر 1446هـ الموافق 7 / 8 / 2024م وذلك للرد على الدعوى المرفوعة ضده من المدعين / علي محمد سيف فاضل ومن إليه من أهالي السواء مديرية المعافر / تعز بخصوص طلب قسمة مخلف المؤثر محمد سيف فاضل وذلك خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان ما لم فسوف تسير المحكمة بالإجراءات بمواجهة منصوص طبقاً للقانون.

قاضي الأحوال الشخصية بمحكمة المعافر
القاضي / محمد عبدالجيل عبدالله الأهدل

تعلن محكمة الحوطة الابتدائية م / لحج على المدعى عليهم مختار سيف علي الحريري ، ووليد صالح علي، ويوسف علي أحمد في الدعوى الجنائية رقم (51) لسنة 2022م ج ج واقعة الإضرار بالمال المرفوعة من نيابة تبن الابتدائية م / لحج بالحضور إلى المحكمة خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان، ما لم سوف يتم محاكمتهم غيابياً وفقاً لنص المادة (285) وما بعدها من القانون رقم (13) لعام 1994م بشأن الإجراءات الجزائية.

القاضي / محمد عبدالجبار المنصوب
وكيل النيابة

تنفيذاً لقرار محكمة الميناء الابتدائية الصادر في جلستها المنعقدة بتاريخ 4 / 6 / 2024م تعلن نيابة استئناف جنوب عدن بأن على المتهمين: هلال محمد أحمد حسن و علي حسن علي محمد البعسي و عبدالله محمد أبو بكر أحمد وأكرم عبدالنبي محمد أحمد العوذلي و فرج محمد فرج سالم مزاحم و أحمد علي عبدالله الرياشي وأحمد محمد حسين علي الدجرة في القضية رقم (18) لعام 2023م ج ج للحضور أمام محكمة الميناء الابتدائية خلال فترة اقصاصها شهر من تاريخ الإعلان ما لم فسيتم محاكمتهم كفارين من وجه العدالة .

القاضي / وضاح عبدالله بانديب
رئيس نيابة استئناف جنوب عدن

تقدم إلى محكمة غرب تعز الأخ/ عادل عبدالقادر أحمد حسين عبدالله يسكن حارة الخط الدائري - نقيل الحقر - تعز عنه بالوكالة المحامي / أحمد عبدالله علي اسحم المحررة بخط كتابتها المحامي / عبدالناصر عبدالله علي المؤرخة 27 / 5 / 2024م والمعتمدة من محكمة موزع والوازعية برقم (466) بتاريخ 3 / 6 / 2024م مدعياً بأن والد موكله / عبدالقادر أحمد حسين عبدالله توفي وفاة طبيعية في تعز - الخط الدائري - نقيل الحقر بتاريخ 22 / 9 / 1999م وانحصرت إرثه بزوجته / فاطمة يحيى حميد 72 سنة وأولاده منها وهم: عادل عبدالقادر 55 سنة، ونجلاء عبدالقادر 54 سنة، وهشام عبدالقادر 51 سنة، ووليد عبدالقادر 50 سنة، ورندة عبدالقادر 47 سنة، والهيام عبدالقادر 46 سنة، واحلام عبدالقادر 43 سنة، وليالي عبدالقادر 41 سنة ولا وارث له سواهم. وعليه فمن لديه اعتراض فعليه التقدم خلال شهر من تاريخ النشر.

القاضي المناوب بمحكمة غرب تعز الابتدائية
القاضي / عبدالودود أحمد حميد العمودي

تعلن محكمة غرب تعز الابتدائية للمدعى عليه حفطي أحمد سيف عبده بالحضور إلى محكمة غرب تعز الابتدائية لحضور جلسة المحكمة المؤرخة 18 / 7 / 2024م للرد على الدعوى المرفوعة من المدعية/ جمالة عبده فارغ عقلائ وحضور الجلسات وذلك بالقضية الشخصية رقم (340) لسنة 1445هـ ومراجعة المحكمة خلال شهر من تاريخ النشر ما لم سيتم السير في إجراءات القضية بمواجهة منصوص وفقاً للمادة (45) من قانون المرافعات والتنفيذ المدني رقم (40) لسنة 2002م خلال شهر من نشر هذا الإعلان.

قاضي محكمة غرب تعز الابتدائية
القاضي / عبدالودود أحمد الحمودي

تعلن محكمة غرب تعز الابتدائية للمدعى عليه/ نديم عبدالإله يحيى الشيبيني بالحضور إلى المحكمة إلى جلسة 22 / 7 / 2024م للرد على الدعوى المرفوعة ضده من المدعية/ امر أحمد عبده حمود الشيبيني في القضية الشخصية رقم (560) لسنة 1445هـ بشأن فسخ عقد نكاحها من عصمة زوجها المذكور ما لم سيتم السير بإجراءات القضية بموجب منصب وفقاً لنص المادة (45) من قانون المرافعات.

قاضي محكمة غرب تعز الابتدائية
القاضي / محمد المروني

بناء على قرار محكمة الواسط والمعافر الابتدائية في القضية رقم 1 لسنة 2024م ج ج تعز نيابة الواسط والمعافر الابتدائية بمحاضرة تعز المتهمين / محمد عبدالحفطي

إعلان

يعلن مكتب الهيئة العامة للأراضي والمساحة والتخطيط العمراني شؤون السجل العقاري م / عدن عن التالي : استناداً للمادة (23) من القانون (39) لسنة 1991م بشأن السجل العقاري بأنه تقدم إليه الأخ/ وجدي محمد عبده عثمان بواسطة وكيله/ مراد زيد ثابت يوسف بطلب تسجيل العقار رقم (289) بلوك 4 بي قسم (4) وحدة جوار رقم 542 بنر فضل بموجب عقد تأجير بدل فاقد يحمل مرجع (أ / أراضي / 11721) صادر من الهيئة العامة للأراضي م / عدن بتاريخ 12 / 8 / 2021م بمساحة 180م². فمن لديه اعتراض شرعي فعليه الحضور إلى مقر الهيئة (إدارة السجل العقاري) الواقع في فرع الهيئة بالمعلا، مع الوثائق المؤيدة للاعتراض خلال فترة ثلاثين يوماً من تاريخ هذا الإعلان ما لم سيتم التسجيل.

إعلان المناقصة رقم (2 / 2024) من وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر SMEPS (التابعة للصدوق الاجتماعي للتنمية)

رقم المناقصة	اسم المشروع	مكونات المناقصة	شروط التأهيل لمرؤود الخدمة	مصدر التمويل	رسوم وثائق المناقصة (ريال يمني)	عملة تقديم العطاء	صلاحية العطاء (أيام)	الضمان الابتدائي (دولار)	صلاحية الضمان الابتدائي (أيام)	موعد فتح المظاريف
(2024/ 2)	FSRRP Additional Fund-Support to Livestock Producers	توريد وتوصيل وتوزيع (نخالة القمح الخشنة + دبس المولاس + مكعبات علفية + مكعبات محلية) للمستفيدين في محافظة لحج مديرية تبن.	عقدين في مجال توريد الاعلاف الحيوانية بحيث لا يقل كل عقد عن 50 الف دولار	FAO	14,000 ريال يمني	الدولار الامريكي	90 يوماً	\$ 2500	120 يوماً	يوم الخميس الموافق: 2024/ 8/ 8 الساعة: 11:00 (الحادية عشرة صباحاً)

وعليه تدعو وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع عدن الموردين المؤهلين في المجال المذكور أعلاه لتقديم عطاءاتهم للمناقصة الموضحة أعلاه وفقاً للآتي :

1. يمكن الحصول على وثائق المناقصة من:

وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع عدن كورنيش المحافظ - ريمي - فلة رقم (19) -مديرية المنصورة - عدن - الجمهورية اليمنية -هاتف (359081) فاكس: (350924)، الرقم المجاني للشكاوى والبلاغات (8005550)

وذلك خلال ساعات الدوام الرسمي من الساعة 8 صباحاً حتى الساعة 3 عصراً مقابل رسوم لا ترد حسب ماهو موضع أعلاه.

يسلم العطاء في مظروف مغلق ومختوم بالشمع الأحمر مكتوب عليه (اسم المشروع، رقم المناقصة، مكونات المناقصة) في أو قبل الموعد المحدد أعلاه لفتح المظاريف على العنوان التالي: وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع عدن كورنيش المحافظ - ريمي - فلة رقم (19) -مديرية المنصورة - عدن - الجمهورية اليمنية. حذر هذا الموعد سوف يعاد إلى صاحبه مقفولاً.

هاتف: 02359081. الأرقام الداخلية 108-110، فاكس: 01350924، الرقم المجاني للشكاوى والبلاغات (8005550).

2. تفتح المظاريف في مقر وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع عدن الدور الارضي (قاعة الاجتماعات الرئيسية) / كورنيش المحافظ - ريمي - فلة رقم (19) -مديرية المنصورة - عدن - الجمهورية اليمنية، حسب الموعد المحدد بحضور المتقدمين أو مندوبيهم وأي عطاء يقدم أو يصل بعد هذا الموعد سوف يعاد إلى صاحبه مقفولاً.

3. على المتقدم احضار صورة من البطاقة الضريبية سارية المفعول واحضار سند شراء الوثائق.

4. على المتقدم احضار صورة من شهادة تسجيل ضريبة المبيعات سارية المفعول.
5. على المتقدم احضار صورة من البطاقة التأمينية والبطاقة الزكوية سارتي المفعول.
6. على المتقدم احضار صورة شهادة مزاولة المهنة سارية المفعول.
7. على المتقدم الالتزام بدفع الضرائب بحسب القوانين السارية في البلاد.
8. يرفق مع العطاء ضمان بنكي غير مشروط او شيك مقبول الدفع بالمبلغ المحدد اعلاه صالح للفترة المذكورة اعلاه ابتداء من تاريخ فتح المظاريف وسيرفض اي عطاء غير مصحوب بضمان المناقصة.
9. مدة صلاحية العطاء، حسب ما هو محدد أعلاه.

10. يقدم العطاء بالعملة المذكورة أعلاه، وسيتم استبعاد أي عطاء يتم تقديمه بعملة مغايرة.
11. الوكالة غير ملزمة بقبول أقل العطاءات أو أي عطاء غيره.

لاستفسار بشأن بيع وثائق المناقصة التواصل:
وكالة تنمية المنشآت الصغيرة والأصغر فرع عدن كورنيش المحافظ - ريمي - فلة رقم (19) -مديرية المنصورة - عدن - الجمهورية اليمنية -هاتف (359081) فاكس: (350924)، الرقم المجاني للشكاوى والبلاغات (8005550).